

ภาคผนวก ข-3

สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ
เคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5)
เลขที่ 10/2567 ออกให้ ณ วันที่ 29 มกราคม 2567



แบบ อ.๕

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่..... ๑๐ / ๒๕๖๗

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท แกรนด์เอ็มไพร์ จำกัด

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่..... ๖๓/๖๓ ตรอก/ซอย..... -

ถนน..... หมู่ที่..... ๑๐ ตำบล/แขวง..... หนองปรือ

อำเภอ/เขต..... บางละมุง..... จังหวัด..... ชลบุรี..... รหัสไปรษณีย์..... ๒๐๑๕๐

ได้ทำการ..... ดัดแปลงอาคาร..... เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต

ใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร เลขที่..... ๔/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๖

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ค.ส.ล. ๗ ชั้น..... ๑ ชั้นใต้ดิน..... (๑๑๙ ห้อง)

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๖.๙๖๖ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน..... ๔๓ คัน

(๒) ชนิด..... ค.ส.ล. ๗ ชั้น..... ๑ ชั้นใต้ดิน..... (๗๘ ห้อง)

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๕.๓๑๒ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน..... - คัน

(๓) ชนิด..... - จำนวน..... - เพื่อใช้เป็น..... -

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน..... - คัน

ที่บ้านเลขที่..... - ตรอก/ซอย..... พัทยาใต้ ๔ ถนน..... พัทยาใต้..... หมู่ที่..... -

ตำบล/แขวง..... หนองปรือ..... อำเภอ/เขต..... บางละมุง..... จังหวัด..... ชลบุรี..... รหัสไปรษณีย์..... ๒๐๑๕๐

โดยมี..... บริษัท แกรนด์เอ็มไพร์ จำกัด..... เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ..... บริษัท แกรนด์เอ็มไพร์ จำกัด..... เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น..... -

เลขที่..... [REDACTED]

(โฉนดที่ดิน เลขที่..... [REDACTED] ยินยอมให้ใช้เป็นที่ยึดครุยนต์ จำนวน ๓ คัน เป็นที่ดินของ บริษัท แอล เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

เป็นที่ดินของ..... บริษัท แกรนด์เอ็มไพร์ จำกัด



บริษัท แกรนด์ เอ็มไพร์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับ...

-๒-

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) (๑) นายไตรรัตน์	จารุทัศน์	ว-สถ.๕๙๔	เป็นผู้ควบคุมงาน
(๒) นายประสิทธิ์	แก้วขาว	สย.๖๖๔๑	เป็นผู้ควบคุมงาน
(๓) นายฐนิต	เดี่ยวเจริญ	สภ.๒๖๔๐	เป็นผู้ควบคุมงาน
(๔) นายปริญญา	อินเด	สพภ.๒๓๗๔	เป็นผู้ควบคุมงาน
(๕) นายธีรพล	อภัยสวัสดิ์	สส.๑๕๑	เป็นผู้ควบคุมงาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนฯ เลขที่/สส.๑๐๑๐.๕/๑๐๐๒๑ ลว. ๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย

(ลงชื่อ).....ผู้รับอนุญาต

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(นายปรเมศวร์ งามพิเชษฐ์...)
ตำแหน่ง.....นายกเมืองพัทยา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

- ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
- ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น เพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถนั้น เพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



Handwritten signature: Ham